



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Necessidade da contratação

A presente solicitação tem por finalidade a aquisição e instalação de persianas ou cortinas para o controle da iluminação natural nos ambientes internos, bem como o resguardo e a proteção contra a incidência direta dos raios solares no patrimônio público, tais como equipamentos de informática, mesas, cadeiras e outros móveis que compõem os bens da Justiça Eleitoral catarinense.

2. Alinhamento da contratação

2.1. Plano de Contratações Anual

Anexo I; Item 13 - Mobiliário – Investimento - Arrecadação Geral da União

2.2. Plano de Logística Sustentável

Esta contratação atende ao Plano de Logística Sustentável 2024, no que segue:

- Implementar o reaproveitamento das persianas ou de seus componentes.
- Promover a destinação correta dos resíduos de construção e demolição, de acordo com as diretrizes do CONAMA. (Resolução CONAMA n.307, de 5.7.2002, que estabelece diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil; Resolução CONAMA n.469, de 29.7.2015, que altera o art. 3 da Res. CONAMA n.307:2002).
- Adotar medidas para promover um ambiente físico de trabalho seguro.

2.3. Outros instrumentos

Não se aplica a esta contratação.

3. Requisitos da contratação

3.1 Requisitos Funcionais

- Proteção contra raios solares.
- Facilidade de limpeza e manutenção.
- Resistência.
- Durabilidade.

3.2 Requisitos Não Funcionais

- Padrão estético adequado ao ambiente institucional.
- Conforto visual e bem-estar.
- Segurança.

3.3 Requisitos Externos

- NBR 16.234:2014 Cortinas tipo rolô e romana: requisitos de resistência e durabilidade.
- Resolução CONAMA n.307, de 5.7.2002, que estabelece diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil;



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

- Resolução CONAMA n.469, de 29.7.2015, que altera o art. 3 da Res. CONAMA n.307:2002.

3.4 Requisitos Técnicos

- Lâminas de PVC ou telas rolô, na cor branca.
- Trilhos em alumínio, pintados na cor branca.
- Parafusos autobrocantes, quando necessários à boa fixação.
- Controles resistentes aos comandos, de acordo com as dimensões das persianas ou cortinas, de forma a não forçar os trilhos e manter o fácil manuseio.

3.5 Requisitos de Garantia

- Garantia do fabricante mínima de 12 meses.

4. Levantamento de mercado

4.1. Análise das alternativas possíveis

4.1.1. Soluções disponíveis no mercado

Produto/Serviço 01	Persiana vertical em lâminas de PVC, com trilho em alumínio (instalada).
Fornecedor	FLORIPA PERSIANAS
Descrição	<p>Lâminas em PVC tipo lisas, giratórias e retráteis de aproximadamente 89 mm (oitenta e nove milímetros) de largura.</p> <p>Trilho superior em alumínio anodizado, com pintura na cor branca, de seção 4,5cm de largura por 3,5cm de altura (aprox.).</p> <p>Comando de acionamento: lâminas com correntes da base em nylon e PVC (tipo bola, na cor branca) e carrinhos de polipropileno de alta resistência, que possibilitam sincronização automática, rotação/giro de 180º das lâminas e recolhimento para os lados (unilateral ou bilateral, conforme o caso).</p> <p>Possíveis formas de fixação: teto, parede, sanca de gesso, com ou sem afastador (a depender do local). As buchas poderão ser do modelo convencional, especial para forro de gesso ou autobrocantes para o caso de fixação em esquadrias de alumínio.</p> <p>Suporte de instalação: em aço galvanizado.</p> <p>Fornecimento de material: Todos e quaisquer materiais e acessórios necessários à correta instalação das persianas</p>
Valor Estimado*	Valor por m²: R\$ 196,83
Observações	Orçamento obtido por e-mail em 25/9/2024

Produto/Serviço 02	Persiana vertical em lâminas de PVC, com trilho em alumínio (instalada).
Fornecedor	PERSIANAS SANTA CATARINA
Descrição	Lâminas em PVC tipo lisas, giratórias e retráteis de aproximadamente 89 mm (oitenta e nove milímetros) de largura, com trilho superior em



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

	alumínio anodizado, com pintura na cor branca, de seção 4,5cm de largura por 3,5cm de altura (aprox.).
Valor Estimado*	Valor por m ² : R\$ 150,00
Observações	Orçamento obtido por Whatsapp em 25/9/2024

Produto/Serviço 03	Cortina Rolô Tela Solar 3% (instalada), na cor branca.
Fornecedor	VERTISUL PERSIANAS
Descrição	Cortinas em tela solar rolô 3% (trama intermediária), com acionamento por correia de PVC (incluso cortina, suporte, buchas, parafusos e instalação). As buchas serão do modelo convencional ou especial para forro de gesso. Composição do tecido: 30% fibra de poliéster e 70% revestimento de PVC, aproximadamente. Fator de abertura da trama: 3% (intermediário). Bloqueio de raios UV: no mínimo, 97%. Certificados de qualidade do ar e contato com a pele. Certificados de tratamento antifúngico, bactericida e retardante a chamas.
Valor Estimado*	Valor por m ² : R\$ 399,00
Observações	Orçamento obtido por e-mail em 26/9/2024.

Produto/Serviço 04	Cortina Rolô Tela Solar 3% (instalada), na cor branca.
Fornecedor	PERSIANAS SANTA CATARINA
Descrição	Cortinas em tela solar rolô 3% (trama intermediária), com acionamento por correia de PVC (incluso cortina, suporte, buchas, parafusos e instalação). As buchas serão do modelo convencional ou especial para forro de gesso. Composição do tecido: 30% fibra de poliéster e 70% revestimento de PVC, aproximadamente. Fator de abertura da trama: 3% (intermediário). Bloqueio de raios UV: no mínimo, 97%. Certificados de qualidade do ar e contato com a pele. Certificados de tratamento antifúngico, bactericida e retardante a chamas.
Valor Estimado*	Valor por m ² de persiana: R\$ 290,00
Observações	Orçamento obtido por e-mail em 25/9/2024

Produto/Serviço 05	Cortina Rolô Tela Solar 3% (instalada), na cor branca.
Fornecedor	FLORIPA PERSIANAS
Descrição	Cortinas em tela solar rolô 3% (trama intermediária), com acionamento por correia de PVC (incluso cortina, suporte, buchas, parafusos e instalação). As buchas serão do modelo convencional ou especial para forro de gesso. Composição do tecido: 30% fibra de poliéster e 70% revestimento de PVC, aproximadamente. Fator de abertura da trama: 3% (intermediário). Bloqueio de raios UV: no mínimo, 97%. Certificados de qualidade do ar e contato com a pele. Certificados de tratamento antifúngico, bactericida e retardante a chamas.



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Valor Estimado*	Valor por m ² de persiana: R\$ 266,00
Observações	Orçamento obtido por e-mail em 25/9/2024

(*) Atenção: Preços restritos à região da Grande Florianópolis.

4.1.2. Contratações públicas similares

Produto/Serviço 01	Persiana vertical em PVC
Instituição Pública	TRESC
Fornecedor	<ul style="list-style-type: none">ARP 001/2024 PROMIX COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.ARP 002/2024 CORTFLEX COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.
Descrição	Persianas verticais em PVC, na cor branca. Sincronização automática e giro de 180º das lâminas. Lâminas de 90mm de largura. Trilhos em alumínio anodizado, com pintura na cor branca, de seção 4,5cm de largura por 3,5cm de altura. Correntes de base em PVC tipo bola.
Valor Estimado	<ul style="list-style-type: none">ARP 001/2024 (regiões 1, 2, 3, 5 e 7): valor médio R\$ 109,64/m²ARP 002/2024 (regiões 4 e 6): valor médio R\$ 120,00/m²
Observações	Pregão n. 68/20232

Produto/Serviço 02	Persiana vertical em PVC
Instituição Pública	Ministério da Economia / Secretaria da Receita Federal 5ª Região
Fornecedor	INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CORTINAS E PERSIANAS EDESEL LTDA.
Descrição	Persiana Material: PVC, vertical, características: com trilho em alumínio anodizado, largura lâmina: 89 mm, espessura lâmina: 0,61 mm, altura: 2,33 m, cor palha, largura 1: 2,22
Valor Estimado	R\$ 130,00
Observações	Dispensa de Licitação Nº 90003/2024 / UASG: 170081

Produto/Serviço 03	Cortinas rolô em tela solar 3%
Instituição Pública	TRESC
Fornecedor	JR DECORAÇÕES E COMÉRCIO EM GERAL LTDA.
Descrição	Cortinas em tela solar rolô 3% (trama intermediária), com acionamento por correia de PVC (incluso cortina, suporte, buchas, parafusos e instalação). Composição do tecido: 30% fibra de poliéster e 70% revestimento de PVC, aproximadamente. Fator de abertura da trama: 3% (intermediário). Bloqueio de raios UV: no mínimo, 97%. Certificados de qualidade do ar e contato com a pele. Certificados de tratamento antifúngico, bactericida e retardante a chamas.
Valor Estimado	ARP 003/2024 (Ed. Sede e Anexos): R\$ 115,00
Observações	Pregão n. 90015/2024



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

4.2. Justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar

As justificativas técnicas para a escolha das persianas verticais em PCV são sua capacidade de oferecer privacidade, conforto visual e proteção contra raios UV, além de proporcionar comodidade e possibilidade de controle da luz. Em termos de saúde do usuário, são fáceis de limpar. Do ponto de vista econômico, são de fácil reposição de peças e execução de ajustes, além do produto ser comercializado por várias empresas em todo o Estado de Santa Catarina.

Será adotado o Sistema de Registro de Preços (SRP), haja vista a conveniência da prestação dos serviços com previsão de serem parcelados conforme a necessidade da Administração, visando minimizar os riscos de desabastecimento e flexibilizar suas despesas, com a devida adequação aos recursos disponíveis. Nesse sentido, justifica-se ainda a motivação para utilização do SRP em razão de ser a demanda eventual e futura, sendo utilizado o registro de acordo com a necessidade dos serviços demandados, levando em consideração o desgaste natural. Outro ponto que merece destaque é o emprego de recursos financeiros somente para o atendimento imediato da demanda.

Foi encontrada a seguinte IRPs em andamento para o material deste estudo técnico preliminar:

UASG Gerenciadora	Data Provável da Licitação	Situação da IRP	Objeto	Preço
257025 - DISTRITO SANIT.ESP.INDÍGENA - ALTO SOLIMÕES	20/12/2024	Aberta	Persiana Material: Poliéster, Juta, Algodão , Tipo: Vertical, Modelo Blackout , Aplicação: Ambiente Profissional , Características Adicionais: Trilhos Em Alumínio Anodizado, Cordão De Nylon E C , Largura Lâmina: 9 C	R\$149,13

<https://www2.comprasnet.gov.br/siasgnet-irp/consultarIRPComprasNet.do?method=iniciar>

Como a data provável da licitação é 20/12/2024, não é conveniente a participação.

5. Descrição da solução

PERSIANAS EM LÂMINAS DE PVC

- Persianas em lâminas de PVC lisas, giratórias e retráteis de aproximadamente 89 mm de largura, na cor branca.
- Trilho superior em alumínio anodizado, com pintura na cor branca, de seção 4,5 cm de largura por 3,5 cm de altura, aproximadamente.
- Comando de acionamento: lâminas com correntes da base em nylon e PVC (tipo bola, na cor branca) e carrinhos de polipropileno de alta resistência, que possibilitam sincronização automática, rotação/giro de 180º das lâminas e recolhimento para os lados (unilateral ou bilateral, conforme o caso).
- Fixação: em teto, parede, sanca, com ou sem afastador (a depender do projeto). As buchas poderão ser do modelo convencional, especial para forro de gesso ou autobrocantes para o caso de fixação em esquadrias de alumínio.
- Suporte de instalação: em aço galvanizado.
- Fornecimento do produto: todos e quaisquer materiais e acessórios necessários à correta instalação das persianas. A retirada das persianas antigas, quando houver, correrá por conta da CONTRATADA.
- Garantia: mínima de 12 (doze) meses, contados do recebimento definitivo, em caso de material defeituoso, vício oculto, erro de fabricação ou defeito nos componentes mecânicos. Não cobre danos resultantes de acidentes, uso abusivo, mau uso ou desgaste natural, além de danos decorrentes de exposição a ambientes que ocasionem a corrosão de componentes da persiana.

Observações Gerais:

- Na entrega, as persianas devem vir acompanhadas do kit completo de ferragens e acessórios compatíveis com o modelo.



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

- O valor da contratação compreende o serviço de instalação e fornecimento de todas as ferragens, puxadores, quadros, trilhos, elementos de vedação e fixação, limpeza da área, testes e regulagens, de forma que as persianas estejam prontas para uso.
- Apresentar valores na proposta para o metro quadrado das persianas INSTALADAS.
- Os projetos indicam os vãos das janelas a serem cobertas pelas persianas. Quando não indicado, ficará a cargo da CONTRATADA calcular a quantidade de módulos necessários para o fechamento do vão.
- As medidas das persianas podem sofrer variação conforme a configuração das edificações, seguindo o Projeto de Arquitetura. Portanto, todas as medidas devem ser tomadas no local de instalação ANTES da confecção de cada persiana.

6. Estimativas de quantidades*

Id.	Bem / Serviço	Demanda Prevista
1	Persianas verticais em PVC.	150 m ² por região (cento e cinquenta metros quadrados)

A demanda prevista de persianas verticais em PVC a contratar é de 150m² para cada uma das 7 regiões, totalizando 1.050m² (um mil cento e cinquenta metros quadrados). Adotando-se a média dos valores orçados e do valor das ARPs vigentes no TRESC, o valor do metro quadrado das persianas verticais em PVC é igual a R\$ 144,12 (cento e quarenta e quatro reais e doze centavos). O valor total referente à metragem quadrada para as sete regiões do estado será igual a R\$ 151.326,00 (cento e cinquenta e um mil, trezentos e vinte e seis reais).

7. Vigência

O prazo de vigência da ata de registro de preços será de 1 (um) ano, contado do primeiro dia útil subsequente à data de divulgação no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP, e poderá ser prorrogado por igual período, desde que comprovado que o preço é vantajoso.

Cada contrato terá vigência a partir da data da sua assinatura até o recebimento definitivo do objeto.

8. Estimativa do valor da contratação*

O total previsto para a contratação de persianas será igual a R\$ 151.326,00 (cento e cinquenta e um mil, trezentos e vinte e seis reais).

9. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação*

Os objetos pretendidos podem ser parcelados por região de entrega, como indicado no quadro a seguir:

Id.	Item (Bem/Serviço)	Tipo de Persiana/Cortina	Forma de Parcelamento	Justificativa
1	Região 01	Persiana vertical em PVC	Por item	Probabilidade de haver fornecedor regional.
2	Região 02	Persiana vertical em PVC	Por item	
3	Região 03	Persiana vertical em PVC	Por item	
4	Região 04	Persiana vertical em PVC	Por item	



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

5	Região 05	Persiana vertical em PVC	Por item	
6	Região 06	Persiana vertical em PVC	Por item	
7	Região 07	Persiana vertical em PVC	Por item	

10. Demonstrativo dos resultados pretendidos

Será mantido o padrão utilizado nos imóveis da Justiça Eleitoral no interior do Estado de Santa Catarina em persianas de lâminas verticais de PVC por permitirem o controle solar, serem resistentes, duráveis e de fácil manuseio e manutenção (limpeza).

11. Providências a serem adotadas previamente à celebração do contrato

Não se aplica a esta contratação.

12. Contratações correlatas e/ou interdependentes

Não se aplica a esta contratação.

13. Possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras

Em termos ambientais, os serviços de instalação de persianas poderão gerar poeira e entulho, problemas que devem ser minimizados pela utilização de furadeiras com sugador de pó incorporado e pela adequada remoção e destinação dos entulhos.

Como forma de mitigar o custo ambiental dos materiais, é importante os cuidados com o uso, o controle da manutenção (limpeza e reparos possíveis), o reaproveitamento de lâminas, trilhos, assim como o devido encaminhamento para reciclagem quando ao final de sua vida útil.

14. Análise de riscos

Não se aplica a esta contratação.

15. Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação

Com base nas informações levantadas ao longo deste Estudo Preliminar e na análise de contratações públicas similares, **a equipe de planejamento considera a contratação viável**, visto que há no mercado empresas fornecedoras e produtos que podem atender aos requisitos técnicos definidos e a demanda está alinhada com os planos e objetivos estratégicos do Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina.